关于审批哈密市伊吾县XXXX建设项目建设

项目初步设计的请示

**XXX发展和改革委员会：**

为XXX，更好地服务于XXX发展，需实施哈密市伊吾县XXX建设项目。目前已委托XXX公司完成项目初步设计编制。项目具体内容如下：

一、项目名称：哈密市伊吾县XXX建设项目。

二、项目代码：XXXX-XXXXXX-XX-XX-XXXXXX。

### 三、项目建设单位：XX（单位名称）。

四、建设地点：伊吾县XX乡（镇）。

五、建设规模及内容：项目占地面积XXX平方米，建筑面积XXX平方米，其中XXX平方米，XXX平方米。（建设规模量化、建设内容细化）。

六、设计方案：

（一）建筑设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），新建建筑平面呈“一”字型布局，地下X层、地上X层，建筑高度X米，建筑结构形式为砖混+轻钢结构，墙体采用XX、地面采用XX、层面采用XX、一层主要设施XX、XX等建筑物；二层主要设置XX、XX等建筑物。

（二）结构设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），建筑结构安全等级为X级，主体设计使用年限为X年，地基基础设施等级为X级，建筑抗震设防烈度为X度，砌体施工质量控制等级X级，建筑耐火等级为X级等。

（三）给排水设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），给水水源由XX水管网供给，给水系统分为X个区，给水水压X—XMpa，供水量为X m3/d，主要管网管径为X，材质为X管，外网管道采用X厘米垫层基础，埋深为X米。

（四）采暖通风设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），采暖热源由市政热力管网供给，主要采用XX采暖系统，……。

（五）电气设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），电源由XX引入X千伏线路供应，XX、XX等设备及照明用电负荷为X级负荷，……。

（六）消防设计：例：按照现行国家、自治区XX行业标准规范（GB-XXX），建筑耐火等级为X级，共设置X个防火区，并设置X个疏散楼梯或直通室外的安全出口。消防系统包括室内、外消火栓系统、自动喷淋系统、XXX……。

**根据项目实际情况确定项目具体设计方案内容。**

五、总概算及资金来源：项目总投资XX万元，其中工程费用XX万元，工程建设其他费用XX万元，工程预备费XX万元。资金来源为中央衔接资金XX万元，县财政配套资金XX万元。

附件1.哈密市伊吾县XXXX建设项目初步设计文本

2.哈密市伊吾县XXXX建设项目总概算表

3.哈密市伊吾县XXXX建设项目初步设计和概算报批承诺书

4.哈密市伊吾县XXXX建设项目招投标事项情况表

XXX（盖章）

20XX年XX月XX日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **总 概 算 表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：哈密市伊吾县XXXX建设项目 | | | | |  |  |  |  |  | 单位：万元 |
| 序号 | 概算 编号 | 工程项目或费用名称 | 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置及安装费 | 工程建设其他费用 | 合计 | 建筑工程技术经济指标 | | |
| 单位 | 数量 | 指标（元/m2） |
| 一 | 100 | 工程费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 101 | 1#学生宿舍 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 102 | 餐饮综合楼 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 103 | 图书行政实训综合大楼 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 104 | 设备房 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 105 | 风雨操场 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 106 | 西大门 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 107 | 东、北大门 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 108 | 院区工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 小 计 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 200 | 其他费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 小 计 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 300 | 预备费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 301 | 基本预备费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 小 计 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 400 | 项目建设投资 |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：根据实际情况填写。

哈密市伊吾县XXXX建设项目招投标事项

情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 招标范围 | | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用招标方式 | 招标估算金额（万元） | 备注 |
| 全部  招标 | 部分  招标 | | 自行  招标 | 委托  招标 | 公开  招标 | 邀请招标 |
| 设计 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 勘察 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 建筑工程 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 安装工程 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 监理 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 设备购置 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 造价咨询 | √ | |  |  | √ | √ |  |  |  |  |
| 施工图  审查 |  | |  |  |  |  |  | √ |  |  |
| 其他（招标代理服务费） |  | |  |  |  |  |  | √ |  |  |
| 情况说明：根据实际情况填写。 | | | | | | | | | | |

哈密市伊吾县XXXX建设项目初步设计

和概算报批承诺书

伊吾县发展和改革委员会：

现就哈密市伊吾县XXXX建设项目初步设计和概算报批承诺如下：

一、我单位向你委报送的初步设计和概算，符合国家建设标准和有关规范。

二、我单位向你委报送的初步设计和概算，符合我单位建设实际，满足我单位功能需要，不存在高估冒领、低估漏项等问题。

三、我单位将严格按照初步设计和概算批复开展后续设计和实施工作，将投资控制在核定的概算之内。未经你委批准，我单位调整初步设计内容造成超批复概算的，一概由我单位自担后果、自筹资金、自负责任。

XXX（盖章）

20XX年XX月XX日